



**ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SUPERIORE**

***I.T.C. "L. da VINCI" I.T.C "G.R.Carli" I.P. "S. de SANDRINELLI"***

## **PROGRAMMA DI DIRITTO**

### **CLASSE 3Rs**

***Prof. Sergio PEREZ***

#### **MODULO A I DIRITTI REALI**

##### **UD 1 I diritti reali in genere**

- I caratteri dei diritti reali
- Classificazione e disciplina

##### **UD 2 La proprietà**

- Nozione e contenuto
- Funzione individuale e funzione sociale della proprietà
- Limiti del diritto di proprietà
- Modi di acquisto della proprietà
- Tutela della proprietà

##### **UD 3 I diritti sulla cosa altrui**

- I diritti di godimento in generale
- La superficie
- L'enfiteusi
- L'usufrutto
- L'uso e l'abitazione
- Le servitù prediali
- I diritti di garanzia

#### **UD 4 Il possesso**

- **Nozione di possesso**
- **Elementi del possesso**
- **Distinzione tra possesso e detenzione**
- **Vicende del possesso**
- **Specie del possesso**
- **Effetti del possesso**
- **Tutela del possesso**

#### **MODULO B IL CONTRATTO**

- **La nozione di contratto**
- **Gli elementi del contratto**
- **Gli elementi essenziale e accidentali del contratto**
- **La classificazione dei contratti**

**Trieste, 10-06-2022**

**Prof. Sergio PEREZ**